Pływalnia Miejska „Nawa" spółka z o.o.

z siedzibą w Skierniewicach, ul. Prusa 6a

OGŁASZA

Konkurs ofert na dzierżawę przez okres 3 dni terenu z przeznaczeniem na zorganizowanie ogródków piwnych

i zaprasza do złożenia pisemnej oferty.

1. Teren wskazany przez ogłaszającego konkurs, przeznaczony do dzierżawy, stanowi część nieruchomości położonych w Skierniewicach przy ulicy: Konstytucji 3 Maja (róg z Prymasowską), Konstytucji 3 Maja (przed Starostwem Powiatowym), ul. Wita Stwosza (parking) – zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
2. Wydzierżawiający nie zabezpiecza przyłącza energetycznego dla dzierżawionych nieruchomości.
3. Teren oddawany w dzierżawę w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego konkursu przeznaczony jest na działalność gospodarczą obejmującą organizację tymczasowych ogródków piwnych podczas Skierniewickiego Święta Kwiatów, Owoców i Warzyw w dniach 18 września 2026 r.(godz 21) do dnia 20 września 2026 r., bez możliwości zmian stanu istniejącego.
4. Zamawiający **dopuszcza** aby w 20% powierzchni dzierżawy, dzierżawca mógł sprzedawać alkohol niskoprocentowy tj. do 18% (wino grzane, piwo grzane, miody pitne itp.)
5. Zamawiający **nie dopuszcza** ustawiania w przestrzeni wyznaczonej w załączniku nr 1 żadnych stoisk gastronomicznych ani stoisk z zabawkami.
6. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych**
7. Warunkiem przystąpienia do konkursu jest wpłata wadium w wysokości 10.000 złotych na rachunek Spółki najpóźniej do dnia 24 sierpnia 2026r. Brak wpłaty wadium w wyznaczonym terminie powoduje odrzucenie oferty. Za wpłatę wadium uważa się dzień wpłaty należnej sumy na rachunek bankowy Spółki prowadzony przez Bank Pekao SA nr rachunku bankowego **24 1240 3321 1111 0000 2854 0670.**
   Wadium wpłacone przez uczestnika konkursu, który wygrał konkurs zalicza się na poczet ceny czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po rozstrzygnięciu konkursu.

Opis warunków udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca spełniające następujące warunki :

1) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności
2) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie
3) dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia
4) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

8. **Opis sposobu przygotowania oferty**

Ofertę należy sporządzić wg załącznika 2 konkursu ofert
Oferta winna być sporządzona w 1 egzemplarzu
Oferta winna być podpisana przez właściciela lub osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy -należy załączyć pełnomocnictwo
Do oferty należy dołączyć zaparafowany załącznik nr 2 oraz aktualny wydruk z KRS lub CEIDG :

Kryteria oceny ofert i wyporu najkorzystniejszej :

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryteriami i wagami:

Kryteria	**Waga**
- cena brutto	**100%**

Miejsce i termin złożenia ofert :

9. Oferty na dzierżawę terenu należy złożyć w siedzibie Pływalni Miejskiej „NAWA" w Skierniewicach przy ul. Bolesława Prusa 6a, w dziale księgowości (pokój nr 1) do dnia 01 września 2026 r. do godz.9.00 . **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 01 września 2026 r., godz.9.10.**

Ofertę stanowiącą odpowiedź na zapytanie ofertowe należy w tytule nazwać :

„OFERTA z przeznaczeniem na zorganizowanie ogródków piwnych „

Nie otwierać przed 01-09-2026 r do godz. 9.10.

10. Uzyskanie pozwoleń przewidzianych prawem przy organizacji wskazanej w ogłoszeniu działalności należy do dzierżawcy.
11. Wzór oferty stanowi załącznik nr 2 konkursu ofert do niniejszego ogłoszenia.
12. Ogłaszający konkurs zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.

Prezes Zarządu
Szymon Walczak